

ΑΓΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ
δ.τ. ΑΓΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ

Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η.:054409921000
Α.Φ.Μ.: 094087094
Εμμανουήλ Ρήγα 24, ΤΚ: 68200 ΟΡΕΣΤΙΑΔΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
31η Εταιρική Χρήση (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

ΑΓΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
31η Εταιρική Χρήση (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Δημόσιο Μητρώο :	Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η.:054409921000
Διεύθυνση διαδικτύου μητρικής εταιρείας :	http://www.agrotechniki.gr/
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων :	4/5/2016
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής :	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΜΑΝΔΗΛΑΡΑΣ (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13851)
Ελεγκτική εταιρεία :	ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.

Ισολογισμός Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) - Ποσά σε ευρώ

	Σημείωση	2015	2014		Σημείωση	2015	2014
A. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία							
Ενσώματα πάγια							
Ακίνητα	B.1	4.399.531,81	2.482.434,60	Καθαρή θέση			
Μηχανολογικός εξοπλισμός	B.1	0,09	0,09	Καταβλημένα κεφάλαια			
Λοιπός εξοπλισμός	B.1	8.991,46	9.294,80	Κεφάλαιο	B.3	3.000.000,00	3.000.000,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	B.1	0,00	0,00	Υπέρ το άρτιο	B.3	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	B.1	0,00	0,00	Καταθέσεις ιδιοκτητών	B.3	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	B.1	0,00	0,00	Ίδιοι τίτλοι	B.3	0,00	0,00
Σύνολο (α)		4.408.523,36	2.491.729,49	Σύνολο (α)		3.000.000,00	3.000.000,00
Άυλα πάγια στοιχεία							
Δαπάνες ανάπτυξης	B.1	0,00	0,00	Διαφορές εύλογης αξίας			
Υπεραξία	B.1	0,00	0,00	Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,00	0,00
Λοιπά άυλα	B.1	0,04	0,04	Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00	0,00
Σύνολο (β)		0,04	0,04	Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00	0,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή (γ)	B.1	0,00	0,00	Σύνολο (β)		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία							
Δάνεια και απαιτήσεις	B.2.2	9.597,50	2.097,50	Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	B.3	182.824,18	182.824,18
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	B.19	1.468.134,09	1.468.134,09	Αφορολόγητα αποθεματικά	B.3	117.776,58	117.776,58
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00	Αποτελέσματα εις νέο	B.3	-261.814,39	-257.203,62
Λοιπά		0,00	0,00	Σύνολο (γ)		38.786,37	43.397,14
Σύνολο (δ)		1.477.731,59	1.470.231,59	Συναλλαγματικές διαφορές (δ)		0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι (ε)		0,00	0,00	A. Σύνολο καθαρής θέσης (α+β+γ+δ)		3.038.786,37	3.043.397,14
A. Σύνολο μη κυκλοφορούντων (α+β+γ+δ+ε)		5.886.254,99	3.961.961,12	B. Προβέψεις			
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία							
Αποθέματα							
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00	0,00	Προβέψεις για παροχές σε εργαζομένους	B.2.9	0,00	0,00
Εμπορεύματα		0,00	0,00	Λοιπές προβλέψεις	B.2.9	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00	Σύνολο (ε)		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00	Γ. Υποχρεώσεις			
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	11.541,24	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπά αποθέματα		0,00	0,00	Μακροπρόθεσμα Δάνεια	B.2.6	0,00	0,00
Σύνολο (στ)		0,00	11.541,24	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	B.2.7	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές							
Εμπορικές απαιτήσεις		449.438,55	513.285,22	Κρατικές επιχορηγήσεις	B.2.8	0,00	0,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	B.2.1	0,00	0,00	Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις		0,00	19.521,18	Σύνολο (στ)		0,00	0,00
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία	B.2.2	0,00	0,00	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προπληρωμένα έξοδα		0,00	3.094,70	Τραπεζικά δάνεια		0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		26.935,70	13.585,06	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		0,00	0,00
Σύνολο (ζ)	B.2.3	476.374,25	549.486,16	Εμπορικές υποχρεώσεις	B.2.4	1.362.247,99	1.452.357,36
B. Σύνολο κυκλοφορούντων (στ + ζ)		476.374,25	561.027,40	Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Σύνολο ενεργητικού (A + B)		6.362.629,24	4.522.988,52	Λοιποί φόροι και τέλη		5.557,53	12.053,17
				Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	B.2.5	2.064,67	2.967,32
				Λοιπές υποχρεώσεις		13.641,76	12.213,53
				Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	0,00
				Έσοδα επόμενων χρήσεων		1.940.330,92	0,00
				Σύνολο (ζ)		3.323.842,87	1.479.591,38
				Γ. Σύνολο υποχρεώσεων (στ + ζ)		3.323.842,87	1.479.591,38
				Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων (A+B+Γ)		6.362.629,24	4.522.988,52
						0,00	0,00

B.3: Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου

	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Ίδιοι Τίτλοι	εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 31/12/2013	3.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	182.824,18	117.776,58	-209.483,66	3.091.117,10
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-41.323,24	-41.323,24
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.058,62	7.058,62
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-13.455,34	-13.455,34
Υπόλοιπο 31/12/2014	3.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	182.824,18	117.776,58	-257.203,62	3.043.397,14
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4.610,77	-4.610,77
Υπόλοιπο 31/12/2015	3.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	182.824,18	117.776,58	-261.814,39	3.038.786,37

B.2.1: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

	Σημείωση	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	B.8.1	151.804,24	154.224,29
Κόστος πωλήσεων		0,00	-3.000,00
Μικτό αποτέλεσμα		151.804,24	151.224,29
Λοιπά συνήθη έσοδα	B.8.1	134.499,57	106.126,89
286.303,81		257.351,18	
Έξοδα διοίκησης		-67.717,19	-65.700,81
Έξοδα διάθεσης		-218.699,81	-208.052,55
-113,19		-16.402,18	
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-3.469,10	-1.950,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		99,99	5.475,71
-3.482,30		-12.876,47	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		-3.482,30	-12.876,47
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		1,40	2,36
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-1.129,87	-581,23
-4.610,77		-13.455,34	
Αποτέλεσμα προ φόρων		-4.610,77	-13.455,34
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
-4.610,77		-13.455,34	

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Ο Αντιπρόεδρος του ΔΣ

Μποζατζίδης Δημήτριος
ΑΔΤ : ΑΒ931557

Μητσιολίδης Κωνσταντίνος
ΑΔΤ : ΑΙ727515

Η Οικονομική Διευθύντρια

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Φωτιάδου Μυροφόρα
ΑΔΤ : Χ731206

Ανδρέας Πετρίδης
ΑΔΤ : ΑΜ263954
Αρ.Αδ.: 007789 Α Τάξης



ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας **ΑΓΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ**

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **ΑΓΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας.

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ
Βλαχερνών 10, 15421, Αθήνα

email: orionsa@otenet.gr
τηλ: +302114111500-9

web: www.orion-audit.gr
fax: +302114111510

Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1) Στις εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και καθυστερημένες απαιτήσεις συνολικού ποσού ευρώ **310.000**, περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση των καθυστερημένων αυτών απαιτήσεων. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων, τα αποτελέσματα προηγούμενης χρήσεως και τα ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ **310.000** περίπου.

2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ **12.000** περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ **12.000** περίπου, τα ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενης χρήσεως αυξημένα κατά ευρώ **12.000** περίπου.

3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές τις χρήσεις 2010-2015. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **ΑΓΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ** κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

Αθήνα, 2 Σεπτεμβρίου 2016

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΜΑΝΔΗΛΑΡΑΣ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13851

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.

Ανεξάρτητο μέλος της AGN International

Βλαχερνών 10, 15124, Αθήνα

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 146

ΑΓΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ**δ.τ. ΑΓΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ****Α.Φ.Μ.: 094087094****ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ****ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015**

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

Μέγεθος οντότητας άρθρου 2 ν.4308 : "ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ"

Νόμισμα : Ευρώ, Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε

Διάταξη ν.4308/2014**Απάντηση**

Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Εμμανουήλ Ρήγα 24, ΤΚ: 68200 ΟΡΕΣΤΙΑΔΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η.:054409921000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Όχι
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν με βάση τη θεμελιώδη παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (παρ.34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις που προβλέπονται από την παραγράφου 5 του άρθρου 16 (Ισολογισμός και κατάσταση αποτελεσμάτων).

Α. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29 ν.4308/2014)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω **λογιστικές πολιτικές**.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης : **4%**
που αντανakλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης : **4%**
που αντανakλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανakλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

A/A	Κατηγορία Παγίων	Ωφέλιμη Διάρκεια Ζωής	Συντελεστής %
1	Κτίρια & Εγκαταστάσεις Κτιρίων	25	4,00%
2	Λοιπά Τεχνικά Έργα	25	4,00%
3	Υποκείμενες σε απόσβεση διαμορφώσεις κτιρίων	25	4,00%
4	Μηχανήματα	10	10,00%
5	Τεχνικές Εγκαταστάσεις	10	10,00%
6	Φορητά μηχανήματα χειρός	10	10,00%
7	Εργαλεία διάφορα	10	10,00%
8	Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	10	10,00%
9	Επιβατικά αυτοκίνητα	6,25	16,00%
10	Φορτηγά αυτοκίνητα	8,33	12,00%
11	Μέσα Εσωτερικών Μεταφορών	8,33	12,00%

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

12	Λοιπά Μέσα Μεταφορών	8,33	12,00%
13	Ηλεκτρ.Υπολ. & Ηλεκτρ.συγκρ.	5	20,00%
14	Μεσα αποθηκευσης & μεταφοράς	10	10,00%
15	Επιστημονικά Όργανα	10	10,00%
16	Εξοπλισμός Τηλεπικοινωνιών	10	10,00%
17	Λοιπός εξοπλισμός	10	10,00%
18	Προγράμματα Λογισμικού	5	20,00%
19	Λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10	10,00%
20	Βιολογικά Περιουσιακά στοιχεία	10	10,00%

4. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης :

10%

που αντανakλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

7. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημίες που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιαστική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Β. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

B.1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον συνημμένο **πίνακα του παραρτήματος Α**, παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσώματων παγίων, των

B.2. Χρηματοοικονομικά Μέσα (παρ. 11 άρθρου 29)

B.2.1. Εμπορικές Απαιτήσεις

Εμπορικές Απαιτήσεις		
Λογαριασμός	31/12/2015	31/12/2014
Πελάτες	201.783,24	242.954,91
Γραμμάρια Εισπρακτέα	215.696,18	233.897,53
Επιταγές Εισπρακτέες	29.321,18	33.794,83
Επιταγές Εισπρακτέες σε καθυστέρηση	0,00	0,00
Επιταγές Εισπρακτέες σε Τράπεζες	0,00	0,00
Εκπτώσεις αγορών υπό διακανονισμό	0,00	0,00
Εκπτώσεις πελατών υπό διακανονισμό	0,00	0,00
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	0,00	0,00
	0,00	0,00
Επισφαλείς πελάτες	2.637,95	2.637,95
Σύνολο	449.438,55	513.285,22
	0,00	0,00

B.2.2. Λοιπές Απαιτήσεις

Λοιπές Απαιτήσεις		
Λογαριασμός	31/12/2015	31/12/2014
Ελληνικό Δημόσιο (Προκαταβολές & παρακρατη.φόροι)	0,00	0,00
Λογαριασμοί Δεσμευμένων Καταθέσεων	0,00	0,00
Λογαριασμοί Διαχείρισης Προκαταβολών & Πιστώσεων	0,00	0,00
Χρεώστες Διάφοροι	0,00	7.979,94
Προμηθευτές (χρεωστικά υπόλοιπα)	0,00	11.541,24
	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	19.521,18
	0,00	0,00

B.2.3. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα		
Λογαριασμός	31/12/2015	31/12/2014
Ταμείο	36,96	181,12
Καταθέσεις όψεως	26.898,74	13.403,94
Καταθέσεις προθεσμίας	0,00	0,00
Καταθέσεις σε Ξ.Ν.	0,00	0,00
Σύνολο	26.935,70	13.585,06
	0,00	0,00

B.2.4. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Εμπορικές Υποχρεώσεις		
Λογαριασμός	31/12/2015	31/12/2014
Προμηθευτές	15.858,38	96.759,64
Γραμμάτια Πληρωτέα	0,00	0,00
Υποσχετικές Πληρωτέες	0,00	0,00
Επιταγές Πληρωτέες	1.313.492,07	1.165.004,06
Χρεώστες Διάφοροι (πιστωτικό υπόλοιπο)	0,00	0,00
Πελάτες προκαταβολές (πιστωτικά υπόλοιπα)	32.897,54	190.593,66
Σύνολο	1.362.247,99	1.452.357,36
	0,00	0,00

B.2.5. Λοιπές Υποχρεώσεις

Λοιπές Υποχρεώσεις		
Λογαριασμός	31/12/2015	31/12/2014
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών & πιστώσεων (πιστωτικά υπόλοιπα)	0,00	0,00

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

Πιστωτές Διάφοροι	13.641,76	12.213,53
Σύνολο	13.641,76	12.213,53

0,00 0,00

B.2.6. Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως :	31/12/2015	Ομολογιακά δάνεια	Τραπεζικά δάνεια	Δάνεια χρηματοδοτικής μισθώσεως	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:					
Έως 1 έτος		0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος		0,00	0,00	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμο τμήμα:					
1 έως 2 έτη		0,00	0,00	0,00	0,00
2 έως 5 έτη		0,00	0,00	0,00	0,00
Άνω των 5 ετών		0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος		0,00	0,00	0,00	0,00
Γενικό Σύνολο		0,00	0,00	0,00	0,00

B.2.7. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2014
Ληφθείσες εγγυήσεις	0,00	0,00
υποχρεώσεις σε εταιρείες Leasing	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00

B.2.8. Κρατικές Επιχορηγήσεις

Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	31/12/2015	31/12/2014
Υπόλοιπο ενάρξεως	0,00	0,00
Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου	0,00	0,00
Αποσβέσεις	0,00	0,00
Υπόλοιπο λήξεως	0,00	0,00

B.2.9 Προβλέψεις

Ανάλυση Προβλέψεων		
Λογαριασμός	31/12/2015	31/12/2014
Προβλέψεις για επισφάλειες Πελατών	0,00	0,00
Προβλέψεις για επισφάλειες προκαταβολών σε προμηθευτές	0,00	0,00
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού	0,00	0,00
Προβλέψεις για ενδεχόμενες δικαστικές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Λοιπές Προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00

B.3. Καθαρή θέση της οντότητας (παρ. 12 άρθρου 29)

α) Το κεφάλαιο που έχει εγκριθεί αλλά δεν έχει καταβληθεί

Δεν υπάρχει

Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης

	31/12/2015	31/12/2014
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στην αρχή του έτους	1.000.000,00	1.000.000,00
Εκδοθείσες μετοχές στη διάρκεια του έτους	0,00	0,00
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στο τέλος του έτους :	1.000.000,00	1.000.000,00
Ονομαστική Αξία Μετοχών :	3,00	3,00

Ανάλυση αποθεματικών

Είδος Αποθεματικού	31/12/2015	31/12/2014
Τακτικό Αποθεματικό	182.824,18	182.824,18
Αποθεματικά Καταστατικού	0,00	0,00
Αφορολόγητα Αποθεματικά	117.776,58	117.776,58
Λοιπά Αποθεματικά- Υπόλοιπο εις νέο	-261.814,39	-257.203,62
Σύνολο :	38.786,37	43.397,14

B.4. Εμπράγματα εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Προσημειώσεις και υποθήκες:

Δεν δόθηκαν

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

	<u>Παρακράτηση κυριότητας:</u>
	Δεν έγινε
B.5. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)	Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.
	Δεν υπάρχουν
B.6. Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό (παρ. 15 άρθρου 29)	Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών.
	Δεν υπάρχουν
B.7. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά
	<u>α) εγγυητικές επιστολές</u>
	Δεν υπάρχουν
	<u>β) Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13)</u>
	Δεν υπάρχουν
	<u>γ) Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.</u>
	Η οντότητα εκτός από την παρούσα χρήση δεν έχει ελεγχθεί για τις χρήσεις 2011 έως 2015. Λόγω της καλής λογιστικής της οργάνωσης δεν εκτιμάτε ότι θα προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις από ένα μελλοντικό φορολογικό έλεγχο.
	<u>δ) Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο.</u>
	Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20.
	<u>ε) Επίδικες υποθέσεις.</u>
	Δεν υπάρχουν επίδικες υποθέσεις που μπορούν να προκαλέσουν σημαντικές ενδεχόμενες υποχρεώσεις της εταιρείας στο μέλλον.
	<u>στ) Λοιπές εγγυήσεις</u>
	Δεν δόθηκαν
B. 8. Ποσά ιδιαίτερου ύψους, συχνότητας ή σημασίας (παρ.17 άρθρου 29)	Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.

Ανάλυση Εσόδων		
Λογαριασμός	31/12/2015	31/12/2014
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	0,00	4.000,00
Πωλήσεις προϊόντων ετοιμών & ημιτελών	0,00	0,00
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	0,00	0,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	151.804,24	150.224,29
Επιχορηγήσεις - διάφορα έσοδα	0,00	0,00
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	134.499,57	106.126,89
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1,40	2,36
Έκτακτα & Ανόργανα Έσοδα	0,00	0,00
Έκτακτα κέρδη	0,00	0,00
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	286.305,21	260.353,54

Ανάλυση Εξόδων		
Λογαριασμός	31/12/2015	31/12/2014

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

Μισθοδοσία Προσωπικού	60.288,15	67.003,07
Αμοιβές & Εξοδα Τρίτων	9.809,54	12.102,18
Παροχές Τρίτων	66.691,15	58.631,15
Φόροι - Τέλη	13.887,07	20.787,09
Διάφορα έξοδα	1.614,55	10.589,78
Τόκοι και συναφή έξοδα	1.129,87	581,23
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	137.472,45	109.365,63
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	0,00	0,00
Έκτακτα & Ανόργανα Έξοδα	169,10	0,00
Έκτακτες Ζημίες	0,00	0,00
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	291.061,88	279.060,13

B.9. Ποσά τόκων στο κόστος (παρ. 18 άρθρου 29)

Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.

Δεν ενσωματώθηκαν

B.10. Η προτεινόμενη οριστική διάθεση των κερδών (παρ. 19 άρθρου 29)

Η προτεινόμενη ή, κατά περίπτωση, οριστική διάθεση των κερδών

Προτεινόμενη διάθεση αποτελεσμάτων	31/12/2015
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-4.610,77
Τακτικό αποθεματικό	0,00
Πρώτο μέρισμα	0,00
Έκτακτο αποθεματικό	0,00
Υπόλοιπο κερδών / ζημιών εις νέο	-4.610,77
Σύνολο	-4.610,77

B.11. Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο (παρ. 20 άρθρου 29)

Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο

A/A	Όνοματεπώνυμο	Αριθμός Μετοχών	Μέρισμα	Φόρος 10% Μερισμάτων	Καθαρό ποσό Μερισμάτων
1	Μποζατζίδης Δημήτριος του Χριστόδουλου	300.000	0,00	0,00	0,00
2	Μποζατζίδης Χριστόδουλος του Δημητρίου	300.000	0,00	0,00	0,00
3	Μητσιολίδου Όλγα του Κωνσταντίνου	200.000	0,00	0,00	0,00
4	Μητσιολίδου Μαρία του Κωνσταντίνου	200.000	0,00	0,00	0,00
	Σύνολο :	1.000.000	0,00	0,00	0,00

Πλήθος Μετοχών Εταιρείας	1.000.000
Υψος Μερισμάτων	0,00
Μέρισμα ανα μετοχή	0,000000

B.12. Ο λογιστικός χειρισμός των ζημιών της περιόδου (παρ. 21 άρθρου 29)

Ο λογιστικός χειρισμός των ζημιών της περιόδου.

Μεταφέρθηκαν εις νέο για συμψηφισμό με μελλοντικά κέρδη

B.13. Αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων (παρ. 22 άρθρου 29)

Σε περίπτωση αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων, το υπόλοιπο ισολογισμού στην αρχή και στο τέλος της περιόδου

Η οντότητα επέλεξε να μην αναγνωρίζει αναβαλλόμενους φόρους

B.14. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)

α. Μέσος όρος προσωπικού

Κατηγορία	Πλήθος (Μ.Ο.)	
	31/12/2015	31/12/2014
Υπάλληλοι	1	2
Εργατοτεχνίτες	0	0
Συνταξιούχοι		
Πρακτική	0	0
Σύνολο :	1	2

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

B.15. Ανάλυση του κύκλου εργασιών (παρ. 24 άρθρου 29)

Παραγωγή ενέργειας από φωτοβολταικά

B.16. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη της Διοίκησης (παρ. 25 άρθρου 29)

Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

B.17. Συμμετοχή στη διοίκηση άλλων οντοτήτων (παρ. 26 άρθρου 29)

B.18. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Τα ποσά που δόθηκαν στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, συνολικά κατά κατηγορία συμβουλίου.

B.19. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη. (παρ. 31 άρθρου 29)

β. Ανάλυση αμοιβών προσωπικού

Ανάλυση Αμοιβών Προσωπικού		
Λογαριασμός	31/12/2015	31/12/2014
Μισθοί και ημερομίσθια	37.737,28	53.005,70
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	8.924,80	13.997,37
Παροχές για την έξοδο από την υπηρεσία	13.626,07	0,00
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία		0,00
Αμοιβές μελών Δ.Σ.		
Σύνολο	60.288,15	67.003,07

Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών.

Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές		
	31/12/2015	31/12/2014
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Βιομηχανική δραστηριότητα	0,00	0,00
Εμπορική δραστηριότητα		4.000,00
Παροχή υπηρεσιών	151.804,24	150.224,29
Σύνολο	151.804,24	154.224,29
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	151.804,24	154.224,29
Ευρωπαϊκή αγορά	0,00	0,00
Αγορές τρίτων χωρών	0,00	0,00
Σύνολο	151.804,24	154.224,29

Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη της Διοίκησης

	31/12/2015
Υπόλοιπα έναρξης προηγ.έτους :	0,00
Προκαταβολές και πιστώσεις προηγ.έτους:	0,00
Επιστροφές προηγ.έτους :	0,00
Διαγραφές προηγ.έτους :	0,00
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης :	0,00
Προκαταβολές και πιστώσεις χρήσης	0,00
Επιστροφές χρήσης	0,00
Διαγραφές χρήσης	0,00
Υπόλοιπο τέλους χρήσης :	0,00

Η επωνυμία, η έδρα και η νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν υπάρχουν.

Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου	0,00	0,00	0,00
Σε διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00	0,00

Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η οντότητα με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών

Επωνυμία	Νομική μορφή	Έδρα	Σχέση	% Συμμετοχή
AGROTECH SA	ΑΕ	Ορεστιάδα	Διοίκηση	0,00%

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

AGROLINE SA	ΑΕ	Ορεστιάδα	Διοίκηση	0,00%
AGROPARTS SA	ΑΕ	Ορεστιάδα	Διοίκηση	0,00%
ΜΑΓΕΛ ΑΕ	ΑΕ	Λάρισα	Συμμετοχή	99,79%
AGROCENTER ΑΕ	ΑΕ	Ορεστιάδα	Διοίκηση	0,00%
AGROMARKET SA	ΑΕ	Ορεστιάδα	Διοίκηση	0,00%
Green Line Energy ΑΕ	ΑΕ	Αθήνα	Διοίκηση	0,00%
Maschio-Gasparido Ltd	ΕΠΕ	Βουλγαρία	Διοίκηση	0,00%

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	31/12/2015	31/12/2014
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις αγαθών	0,00	0,00
Πωλήσεις παγίων	0,00	0,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	112.678,97	102.144,19
Λοιπά έσοδα	0,00	0,00
Σύνολο :	112.678,97	102.144,19
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	0,00	0,00
Αγορές παγίων	0,00	0,00
Παροχή Υπηρεσιών (Λήψη)	160,00	210,00
Σύνολο :	160,00	210,00
Παροχές προς τη Διοίκηση		
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές	0,00	0,00
Λοιπές αμοιβές και παροχές	0,00	0,00
Σύνολο :	0,00	0,00
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	0,00
Σύνολο :	0,00	0,00
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο :	0,00	0,00

B.20. Αμοιβές νόμιμου ελεγκτή περιόδου (παρ. 32 άρθρου 29).

Ανάλυση Αμοιβών νόμιμων ελεγκτών		
	31/12/2015	31/12/2014
Αμοιβές ελέγχου	1.000,00	1.000,00
Αμοιβές φορολογικού πιστοποιητικού	0,00	0,00
Σύνολο :	1.000,00	1.000,00

B.21. Αξία περιουσιακών στοιχείων προς εκποίηση εντός των επόμενων 12 μηνών (παρ. 33 άρθρου 29).

Η διοίκηση της εταιρείας ΔΕΝ έχει λάβει καμία απόφαση για να προχωρήσει στην εκποίηση περιουσιακών στοιχείων εντός των επόμενων 12 μηνών

B.22. Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24.

Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.

Γ. Σημειώσεις

Συνημμένα :

Παράρτημα Α - Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Παράρτημα Β - Πληροφορίες για την μετάβαση από το Ε.Γ.Λ.Σ στα Ε.Λ.Π (πρώτη εφαρμογή)

Ορεστιάδα 4 Μαΐου 2016

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Η Οικονομική Διευθύντρια

Μποζατζίδης Δημήτριος

Φωτιάδου Μυροφόρα

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 και 30 του ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

ΑΔΤ : AB931557

ΑΔΤ : X731206

Ο Αντιπρόεδρος του ΔΣ

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Μητσιολίδης Κωνσταντίνος
ΑΔΤ : ΑΙ727515

Ανδρέας Πετρίδης
ΑΔΤ : ΑΜ263954
Αρ.Αδ.: 007789 Α Τάξης

ΑΓΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

Παράρτημα Α

Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

	Ιδιοχρησιμ/μενα ακίνητα						Επενδ. ακίνητα				Άυλα			Πάγια υπό εκτέλεση
	10. Γη (οικόπεδα)	11. Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	12. Κτήρια - τεχνικά έργα	13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	16. Γη (οικόπεδα)	16. Κτήρια - τεχνικά έργα	17. Βιολογικά στοιχεία	Λοιπά ενσώματα (εάν υπάρχουν)	18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άυλα	
	-1	-2	-3	-4	-5	-6	-7	-8	-9	-10	-11	-12	-13	-14
Μικτή λογιστική αξία την :	31/12/2014	597.434,62	0,00	3.038.497,30	30.929,92	76.787,84	532.634,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.072,25	0,00
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	2.048.920,42	0,00	0,00	2.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Τόκοι περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	-13.103,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μικτή λογιστική αξία την :	31/12/2015	597.434,62	0,00	5.087.417,72	30.929,92	63.684,20	534.634,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.072,25	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις την:	31/12/2014	0,00	0,00	1.153.497,32	30.929,83	75.590,16	524.536,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.072,21	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	131.823,21	0,00	0,00	2.303,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	-13.103,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις την:	31/12/2015	0,00	0,00	1.285.320,53	30.929,83	62.486,53	526.840,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.072,21	0,00
Καθαρή λογιστική αξία την :	31/12/2015	597.434,62	0,00	3.802.097,19	0,09	1.197,67	7.793,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04	0,00
				0,00	0,00		0,00						0,00	

Σημειώσεις : Οι στήλες του παραπάνω πίνακα ταξινομούνται στα κονδύλια του ισολογισμού, ως εξής.

Κονδύλι ισολογισμού	Στήλες
Ακίνητα	1 + 2 + 3
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4
Λοιπός εξοπλισμός	5 + 6
Επενδύσεις σε ακίνητα	7 + 8
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	9
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	10
Δαπάνες ανάπτυξης	11
Υπεραξία	12
Λοιπά άυλα	13

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή (Λ.15)	Προκαταβολές	Κτήρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα πάγια	Σύνολο
Υπόλοιπο ενάρξεως την :	31/12/2013	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο την :	31/12/2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο την :	31/12/2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ΑΓΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
Παράρτημα Β

Πληροφορίες για την μετάβαση από το Ε.Γ.Α.Σ στα Ε.Λ.Π (πρώτη εφαρμογή)

Συμφωνία καθαρής θέσεως κατά την πρώτη εφαρμογή	2014	2013
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Γ.Α.Σ.	3.072.936,22	3.091.117,10
Διαγραφή εξόδων ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	-29.539,08	-41.323,24
Χρήση εύλογης αξίας ως τεκμαρτού κόστους για τα ακίνητα	0,00	0,00
Προσαρμογή σωρευμένων αποσβέσεων κτηρίων με βάση την ωφέλιμη ζωή τους	0,00	0,00
Προσαρμογή σωρευμένων αποσβέσεων μηχανολογικού εξοπλισμού με βάση την ωφέλιμη ζωή τους	0,00	0,00
Εμφάνιση "Χρηματοδοτικών μισθώσεων" (Leasing) ως Παγίου και Υποχρέωσης αντίστοιχα.	0,00	0,00
Αποτίμηση μετοχών στην εύλογη αξία τους	0,00	0,00
Απομείωση Εμπορικών απαιτήσεων	0,00	0,00
Αναταξινόμηση κρατικής επιχορηγήσεως στις υποχρεώσεις	0,00	0,00
Καταχώριση προβλέψεως αποζημιώσεως προσωπικού	0,00	0,00
Διαγραφή οφειλόμενου κεφαλαίου	0,00	0,00
Καταχώριση αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρεώσεως	0,00	0,00
Προσαρμογές "Διάθεσης Κερδών " - Μερίσματα	0,00	0,00
Προσαρμογές "Διάθεσης Κερδών " - Αμοιβές Δ.Σ	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Λ.Π.	3.043.397,14	3.049.793,86
	0,00	0,00

Συμφωνία Αποτελεσμάτων (μεταξύ Ε.Λ.Π και Ε.Γ.Α.Σ)	2014
Κέρδη προ φόρων (με βάση το Ε.Γ.Α.Σ.)	-16.230,88
Φόρος εισοδήματος	0,00
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	-1.950,00
Φόρος εισοδήματος ανέλεγκτων χρήσεων.	0,00
Μεταβολή Αποσβέσεων Χρήσης λόγω : Διαγραφής εξόδων ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	4.725,54
Μεταβολή Αποσβέσεων Χρήσης λόγω : Αλλαγής συντελεστών απόσβεσης στα κτήρια.	0,00
Μεταβολή Αποσβέσεων Χρήσης λόγω : Αλλαγής συντελεστών απόσβεσης στον μηχανολογικό εξοπλισμό.	0,00
Μεταβολή Αποσβέσεων Χρήσης λόγω : Εμφάνιση "Χρηματοδοτικών μισθώσεων" (Leasing) ως Παγίου και Υποχρέωσης αντίστοιχα.	0,00
Αποτίμηση μετοχών στην εύλογη αξία τους	0,00
Απομείωση Εμπορικών απαιτήσεων	0,00
Καταχώριση προβλέψεως αποζημιώσεως προσωπικού	0,00
Προσαρμογές "Διάθεσης Κερδών " - Μερίσματα	0,00
Προσαρμογές "Διάθεσης Κερδών " - Αμοιβές Δ.Σ	0,00
Κέρδη μετά φόρων (με βάση τα Ε.Λ.Π)	-13.455,34
	0,00

ΑΓΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ

ΑΡ.ΓΕΜΗ 054409921000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ της 25.9.2016

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο (άρθρο 43^α παρ. 3 του Ν.2190/1920) και το Καταστατικό της Εταιρίας μας, θέτουμε υπόψη σας τα πεπραγμένα της Διαχείρισεως μας, για το χρονικό διάστημα 1^η Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2015.

Α. ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Όπως προκύπτει από τα αριθμητικά δεδομένα των Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2015, η εταιρεία την διαχειριστική χρήση που έληξε, έχει έσοδα που προέρχονται κυρίως από την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκές μονάδες καθώς και από μίσθωση των ακινήτων της ύψους 286.303,81 ευρώ . Εξαιτίας των χαμηλών σχετικά εσόδων, η επιχείρηση εμφάνισε ζημία ύψους 4.610,77 ευρώ

Τη χρήση που έληξε η εταιρεία συνέχισε να επενδύει σε υποδομές και σε ανθρώπους που εγγυώνται την συνέχιση της βελτίωσης της καθώς και την περαιτέρω ενίσχυση των κερδών της στο μέλλον.

Ακολουθεί ο πίνακας με τις μεταβολές στα κονδύλια της κατάστασης αποτελεσμάτων συγκριτικά σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Συγκριτικός Πίνακας Αποτελεσμάτων

	2015	2014	Διαφορές €	Διαφορές %
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	151.804,24	154.224,29	-2.420,05	-1,57%
Κόστος πωλήσεων	0,00	-3.000,00	3.000,00	-100,00%
Μικτό αποτέλεσμα	151.804,24	151.224,29	579,95	0,38%
Λοιπά συνήθη έσοδα	134.499,57	106.126,89	28.372,68	26,73%
Έσοδα διοίκησης	-71.017,19	-67.650,81	-3.366,38	4,98%
Έσοδα διάθεσης	218.699,81	208.052,55	10.647,26	5,12%
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-3.413,19	-18.352,18	14.938,99	-81,40%
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	-169,10	0,00	-169,10	0,00%
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00	0,00	0,00%
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00	0,00	0,00%
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00	0,00	0,00%
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00	0,00	0,00%
Λοιπά έσοδα και κέρδη	99,99	5.475,71	-5.375,72	-98,17%
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-3.482,30	-12.876,47	9.394,17	-72,96%
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1,40	2,36	-0,96	-40,68%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-1.129,87	-581,23	-548,64	94,39%
Αποτέλεσμα προ φόρων	-4.610,77	-13.455,34	8.844,57	-65,73%
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00	0,00	0,00%
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-4.610,77	-13.455,34	8.844,57	-65,73%

B. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η οικονομική θέση της εταιρείας, λαμβάνοντας τις συνθήκες που επικρατούν στον κλάδο της τεκμηριώνεται από τους παρακάτω αριθμοδείκτες που παρουσιάζονται σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση.

	2015	2014
1. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διαρθρώσεως.	-	-
1.1 Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	7,49%	12,40%
1.2 Καθαρή Θέση / Σύνολο Υποχρεώσεων	91,42%	205,69%
1.3 Καθαρή θέση / Πάγιο ενεργητικό	51,63%	76,82%
1.4 Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.	14,33%	37,92%
2. Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας.	-	-
2.2 Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως (προ φόρων) / Καθαρή Θέση	-0,15%	-0,44%
2.3 Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως (προ φόρων & αποσβέσεων) / Καθαρή θέση	4,08%	3,15%
2.4 Μικτά Αποτελέσματα / Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)	100,00%	98,05%
2.5 Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις) / Καθαρή Θέση	5,00%	5,07%

Γ. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Από τα οικονομικά στοιχεία του Α' τριμήνου του 2016, προκύπτει η σταθεροποίηση των περισσότερων οικονομικών στοιχείων της εταιρείας και του κύκλου εργασιών.

Δ. ΕΞΟΔΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε έξοδα ερευνών τη χρήση 2015.

Ε. ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Η Εταιρία την 31.12.2015 δεν έχει στην κατοχή της χρεόγραφα.

ΣΤ. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Η εταιρεία δεν είχε καταθέσεις σε συνάλλαγμα την 31/12/2015

Ζ. ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ – ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ

Η εταιρεία έχει στην κυριότητα της, τα παρακάτω ακίνητα :

1. Οικόπεδο στο 1^ο ΧΛ Ορεστιάδας – Διδυμοτείχου
2. Οικόπεδο στο 8^ο ΧΛ Θεσσαλονίκης – Αθηνών
3. Κτίριο στο 1^ο ΧΛ Ορεστιάδας – Διδυμοτείχου
4. Κτίριο καταστήματος στο 8^ο ΧΛ Θεσσαλονίκης – Αθηνών
5. Αποθήκη 8^ο ΧΛ Θεσσαλονίκης - Αθηνών

Η. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ - ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΖΗΜΙΕΣ ΣΤΟ ΑΜΕΣΟ ΜΕΛΛΟΝ

Δεν υπάρχουν γνωστά γεγονότα, ούτε αναμένονται τέτοια που θα μπορούσαν να προκαλέσουν ζημίες στην Εταιρία στο άμεσο μέλλον.

Θ. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία διατηρεί τα ακόλουθα υποκαταστήματα – εκθέσεις – συνεργεία :

1. Κτίριο στο 1^ο ΧΛ Ορεστιάδας – Διδυμοτείχου
2. Κτίριο καταστήματος στο 8^ο ΧΛ Θεσσαλονίκης – Αθηνών

Ι. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΠΕΡΙΒΑΝΤΟΛΟΓΙΚΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η δραστηριότητα της εταιρείας δεν προκαλεί ιδιαίτερη επιβάρυνση στο περιβάλλον. Παράλληλα η ενασχόληση της με την παραγωγή ενέργειας από Α.Π.Ε. (φωτοβολταϊκά) συμβάλει στην μείωση της χρήσης ενέργειας από ορυκτά καύσιμα βοηθώντας το περιβάλλον.

Κ. ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2010 έως 2015. Οι πιθανοί πρόσθετοι φόροι ενός φορολογικού ελέγχου δεν μπορούν να προβλεφθούν με ακρίβεια, ωστόσο λόγω της καλής οργάνωσης του τμήματος λογιστηρίου δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές διαφορές σε ένα ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο.

Τέλος το Διοικητικό Συμβούλιο θέτει την παρούσα έκθεση μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας στην διάθεση των μετόχων της εταιρείας και ζητά από αυτούς στην τακτική γενική συνέλευση της **25 Σεπτεμβρίου του 2016** να εγκρίνουν ή όχι με την προβλεπόμενη απαρτία και πλειοψηφία την διαχείριση της εταιρείας για το διαχειριστικό έτος που έληξε και τις οικονομικές καταστάσεις αυτής.

Όλα τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου συμφωνούν με την παραπάνω έκθεση διαχείρισης και τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Ορεστιάδα 4 Μαΐου 2016

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Το μέλος του Δ.Σ.

Μποζατζίδης Δημήτριος

Μητσιολίδης Κωνσταντίνος

Μποζατζίδης Χριστόδουλος

Το μέλος του Δ.Σ

Το μέλος του Δ.Σ

Το μέλος του Δ.Σ

Μητσιολίδου Βασιλική

Μητσιολίδου Μαρία

Μποζατζίδου Ιωάννα